

# WeMaintain lève 7 millions d'euros pour devenir incontournable sur le marché de l'ascenseur

**Paris, le 23 avril 2019**

Après un premier tour de table de 1,8M€ en 2018, la PropTech qui bouscule l'industrie de l'ascenseur intensifie son développement avec un nouveau tour de table de 7M€ auprès d'Idinvest Partners, de Raise RAISE Ventures et de ses actionnaires historiques tels que Michaël Benabou et Spice Capital.

Avec une approche basée sur la technologie au service du technicien, WeMaintain a su se faire une place sur un marché historiquement très fermé. L'objectif 2019 de la société est clair : devenir incontournable en Ile-de-France et accélérer à l'international.

## **Une industrie qui a besoin de renouveau**

La domination historique et mondiale de quatre acteurs rend le marché de l'ascenseur peu concurrentiel. Réactivité, suivi et transparence sur les prix ne sont pas au niveau attendu par les clients. Les techniciens, eux, manquent de temps et d'autonomie pour réaliser un travail de qualité. Leur rémunération en France est trois fois moins importante qu'aux Etats-Unis.

## **Les meilleurs techniciens deviennent indépendants**

Avec WeMaintain, le digital est mis au service du technicien qui devient indépendant. Ce nouveau modèle lui permet d'augmenter significativement sa rémunération et son autonomie tout en assurant un service de proximité et une réactivité accrue.

*“Seuls les meilleurs techniciens passent le cap de se mettre à leur compte. L'effet bouche-à-oreille et l'esprit d'entraide fonctionnent bien au-delà de nos espérances.”* détaille Benoit Dupont, CEO de WeMaintain.

## **Des nombreux clients déjà convaincus**

Côté client, cette nouvelle alternative a su convaincre aussi bien les copropriétés que les acteurs de l'immobilier de bureau tels qu'Allianz Real Estate, Groupama Immobilier et AXA Investment Managers- Real Assets.

La jeune société assure ainsi déjà la maintenance d'ascenseurs de plusieurs sièges sociaux et de bâtiments de prestige dans le Quartier Central des Affaires parisien.

## **Au-delà de la maintenance, la transformation digitale de l'immobilier**

Plus qu'un simple prestataire d'ascenseurs, la startup s'appuie sur ses échanges avec les acteurs de l'immobilier pour répondre à leurs problématiques de transformation digitale.

*“Nous co-construisons le modèle avec les clients. Notre approche est très concrète et pragmatique. Par exemple, un client souhaitait des informations liées à l’ascenseur pour mieux connaître la vie de ses immeubles. Nous avons ainsi développé des capteurs IoT. Les données extraites ont pris tout leur sens une fois combinées à l’activité terrain des techniciens. L’avenir dans ce secteur où la personne clé n’est pas automatisable n’est pas l’ascenseur connecté, mais bien le technicien augmenté.”* explique le CEO Benoit Dupont.

### **Diversité des profils et culture d’entreprise comme facteurs clef de succès**

Les trois co-fondateurs sont convaincus que la diversité des profils de l’équipe permet une remise en question saine du statu quo de l’industrie.

*“L’équipe WeMaintain est très singulière car nous regardons peu l’âge, les titres et les diplômes. Nous attirons des profils de tous les horizons qui veulent contribuer à la mission de WeMaintain : la revalorisation des métiers techniques par la technologie. Allier des experts de l’ascenseur et des profils corporate à de jeunes développeurs a été possible grâce à une culture d’entreprise assumée. C’est clairement une de nos grandes forces.”* explique Jade Francine, la co-fondatrice.

### **Une nouvelle levée pour accélérer en France et se lancer à l’international**

Ce nouveau tour de table va permettre à WeMaintain de renforcer sa présence sur la région parisienne et d’accompagner ses clients au niveau mondial. L’expérience internationale de ses trois co-fondateurs, qui ont passé la majeure partie de leur carrière entre l’Asie et les Etats-Unis, sera utile.

Avec l’arrivée d’Idinvest Partners et de RAISE Ventures à son capital, WeMaintain pourra également s’appuyer sur leur expertise ainsi que sur leurs réseaux à l’international.

Matthieu Bonamy, Managing Director d’Idinvest Partners explique son choix : *“La disruption digitale de la maintenance des bâtiments grâce à plateforme SAAS WeMaintain cadre parfaitement avec notre stratégie d’investissement. Le modèle est maintenant démontré pour les techniciens et les gestionnaires de bâtiments. Nous sommes heureux d’apporter notre support à la talentueuse équipe WeMaintain dans son expansion à l’international.”*

Pierre Edouard Berion, Partner de RAISE Ventures ajoute : *“WeMaintain disrupte une industrie entière grâce à un service très innovant. Nous sommes très heureux d’accompagner aujourd’hui les fondateurs de WeMaintain dans ce projet ambitieux de développement.”*

### **Contact Presse**

Jade Francine, COO- [jade@wemaintain.com](mailto:jade@wemaintain.com), 07 61 51 51 86

Benoît Dupont, CEO - [benoit@wemaintain.com](mailto:benoit@wemaintain.com), 07 52 04 85 08

### **Conseils**

Conseil juridique d’Idinvest Partners et RAISE Ventures : Lamartine Conseil

Diligences financières d’Idinvest Partners et RAISE Ventures : 2Cfinance

Conseil juridique WeMaintain : Orrick, Herrington & Sutcliffe LLP (Tech Companies Group practice) et Parallel Law

## A PROPOS DE WEMAINTEIN

WeMaintain a été fondée fin 2017 par Jade Francine, Benoit Dupont et Tristan Foureux. Le siège est basé à Paris, et l'équipe comprend aujourd'hui 22 personnes. Lauréate de la BFM Académie 2018, WeMaintain est la première startup européenne à avoir gagné un prix au concours de l'Université d'Harvard à Boston.

Pour en savoir plus: [www.wemaintain.com](http://www.wemaintain.com)

## A PROPOS D'IDINVEST PARTNERS

Avec 8 milliards d'euros sous gestion, Idinvest Partners est un acteur reconnu du Private Equity mid-market en Europe. Idinvest Partners a développé plusieurs expertises complémentaires en capital innovation & croissance à destination d'entreprises européennes jeunes et innovantes ; en dette privée mid-market (unitranche, prêts senior et financements subordonnés) ; en investissements primaires et secondaires dans des sociétés européennes non cotées ; et en activités de conseil en Private Equity. Créée en 1997, Idinvest Partners appartenait au Groupe Allianz jusqu'en 2010, date à laquelle la société est devenue indépendante. En 2018, Idinvest Partners est devenue une filiale d'Eurazeo, société mondiale d'investissement de premier plan qui gère directement et indirectement 17 milliards d'euros d'actifs diversifiés dont près de 11 milliards pour compte de tiers investis dans un portefeuille de plus de 350 entreprises.

## A PROPOS DE RAISE

Fondé en 2013 par Clara Gaymard et Gonzague de Blignières, le Groupe RAISE s'organise autour de quatre activités complémentaires : RAISE Investissement, RAISE REIM, RAISE Ventures et le Fonds de dotation RAISESHERPAS.

- **RAISE Investissement**, une société de capital développement de 410M€ ciblant les ETI à fort potentiel de croissance et prenant des participations comprises entre 10 et 50M€ ;
- **RAISE REIM**, une société de gestion de portefeuilles dédiée à l'immobilier, dont le premier véhicule est doté d'un capital de 216M€ ;
- **RAISE Ventures**, une société d'investissement de 60M€ ciblant les startups innovantes, au sein duquel est intégré RAISE Media Investment, une société d'investissement media ;
- **Le Fonds de dotation RAISESHERPAS**, une structure philanthropique dotée de plus de 22 M€ permettant d'accompagner, de financer et de mettre en réseau des startups afin de les aider à bâtir des aventures pérennes.

Le Groupe RAISE repose sur un mécanisme de financement conjuguant rentabilité et générosité puisque les équipes d'investissement donnent 50% de leur intéressement afin de financer le Fonds de dotation RAISESHERPAS. Ce dispositif pionnier en France permet de créer un écosystème vertueux, mêlant les grands groupes et institutionnels actionnaires, les ETI et les startups.

Pour en savoir plus : [www.raise.co](http://www.raise.co)